

Ing. Silvia Duplinská, Košické Ofšany č. 151, 044 42

<b>OBCENÝ ÚRAD BIDOVCE</b>	
Dátum:	02. NOV. 2021
Posinné číslo:	Číslo spisu:
Prílohy/lísty:	Výnimuje:

Obec Košické Ofšany  
Košické Ofšany 118  
044 42

číslo: 12/2021-KO

**Vec: „Oznámenie o začatí územného konania“ - námietka**

Podávam týmto ako účastník konania námietku proti návrhu o vydanie rozhodnutia o umiestnení liniovej stavby „Košické Ofšany – Kanalizácia a ČOV“ zo dňa 11.10.2021.

Okresný úrad Košice, odbor Výstavby a bytovej politiky, Rozhodnutím o odvolaní zo dňa 06.09.2021, zrušil rozhodnutie Obce Košické Ofšany č. 12/2021-KO zo dňa 04.05.2021 a vec vrátil na nové prejednanie a rozhodnutie.

V zápisnici z obecného zastupiteľstva konaného dňa 01.07.2021, na ktorom bola schválená zmena územného plánu a to umiestnenie ČOV na pozemku parc. č. 222, v Uznesení č. 28/2021, k bodu 5: Schválenie umiestnenia kanalizácie a ČOV – doplnok k územnému plánu, je uvedené, citujem: „Poslanec Ing. Nagy navrhol dať k nahliadnutiu pôdorysy, cez ktoré ulice a pozemky v obci plánovaná stavba kanalizácie a ČOV povedie“. To znamená, že obecné zastupiteľstvo schválilo zmenu umiestnenia ČOV v územnom pláne bez toho, aby videlo projektovú dokumentáciu navrhovanej kanalizácie, pritom sa v nej stanovuje aj ochranné pásmo ČOV, zasahujúce do pozemkov v súkromnom vlastníctve.

Od zrušenia vydaného „Rozhodnutia“ Okresným úradom Košice, odborom Výstavby a bytovej politiky, sa do dnešného dňa nekonalo žiadne obecné zastupiteľstvo, na ktorom by bola predložená a prejednaná projektová dokumentácia navrhovanej kanalizácie za účasti projektanta a stavebníka, ku ktorej by sa mali možnosť vyjadriť poslanci obecného zastupiteľstva ako aj občania obce ako účastníci konania. Keďže poslancom nebola žiadna dokumentácia predložená, nemohla byť prejednaná, pripomienkovaná a schválená. Poslanci obecného zastupiteľstva nemajú ani najmenšiu predstavu, ktoré ulice a rodinné domy v obci sú alebo nie sú odkanalizované a prečo, ani ako bude kanalizácia v obci riešená.

Je otázne, ako môže stavebník žiadať o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby bez toho, aby predložil a prejednal svoj návrh s obcou, na území ktorej sa stavba bude nachádzať.

Obec Košické Ofšany ako stavebný úrad oznamuje začatie územného konania a žiada o podanie námietok a pripomienok, pritom v mene obce nemá kto podať námietky a pripomienky a už vôbec nie vydať súhlas s plánovaným zámerom, keďže ani občania ani obecné zastupiteľstvo o predkladanom zámere odkanalizovania obce neboli dostatočne informovaní. Podľa Zákona č. 369/1990 Zb. §11, odst.4, má právomoc vo veciach obce rozhodovať obecné zastupiteľstvo.

V Košických Ofšanoch 01.11.2021



Na vedomie Spoločný obecný úrad Bidovce, Bidovce 210, 044 45