

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Pozemkové oddelenie
Hroncova 13, 041 70 Košice

Obecný úrad Košické Oľšany Košice - okolie	
Dátum 15. MÁJ 2020	
Číslo zápisu: 1923	Číslo spisu: 91/2020
Prílohy:	Vybavuje: S. HORVATH

Obec Košické Oľšany
Košické Oľšany 118
044 42 Košické Oľšany

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OU-KS-PL01-2020/006392-1

Vybavuje /linka

Ing. Plachetková/6004175

Košice

11. 05. 2020

Vec

Oznámenie o začatí správneho konania v katastrálnom území Nižný Olčvár

Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa ust. § 23 zákona NR SR č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zák. č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 57/2013 Z. z. v spojení s ust. § 9 ods. 4 zák. č. 180/2013 Z. z., ktorým sa mení a doplňa zákon SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a o zmene niektorých zákonov, v súlade s § 18 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších zmien a doplnkov Vám

o z n a m u j e

začatie správneho konania vo veci vydania rozhodnutia o zmene poľnohospodárskeho druhu pozemku podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

Správne konanie sa týka zmeny druhu pozemkov v kat. území Nižný Olčvár pre legalizáciu prístupovej komunikácie, postavenej na parcelách č. KN-C 333/4, 325/7, 325/8, 333/5, 325/36, 325/1, 333/13 a 325/63 o výmere 1855 m² a to z pôvodného druhu pozemku orná pôda na nový druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Dotknutým časťami parciel KN-C č. 333/4, 325/1 a 333/13 v registri „E“ zodpovedajú časti parciel KN-E č. 1312, 1296, 1295, 1294, 1293, 1292, 1291, 1290, 1289, 1288, 1287, 1286, 1285, 1284 a 1277

Prístupová komunikácia bola zriadená v roku 1975, bez toho, aby bol pozemok vysporiadaný z hľadiska poľnohospodárskej pôdy.



OKRESNÝ
ÚRAD
KOŠICE-OKOLIE

Telefón

+421/55/60 04 177

Fax

+421/55/63 25 983

E-mail

opl.ks@minv.sk

Internet

<http://www.minv.sk/?okresny-urad-košice-okolie>

IČO

00151866

Pozemky pod predmetnou cestou sú v katastri nehnuteľnosti stále evidované ako poľnohospodárska pôda – orná pôda. Pre zosúladenie skutkového stavu so stavom evidenčným v katastri nehnuteľnosti, požiadala Obec Košické Ofšany, o zmenu druhu pozemku tak, aby evidovaný druh pozemku bol v súlade so skutočným stavom.

Zmenou druhu pozemku sú dotknuté tieto pôvodné parcely:

- **KN-E č. 1312 o výmere 155 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1366, vo vlastníctve fyzických osôb
- **KN-E č. 1310 o výmere 98 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1365 vo vlastníctve fyzických osôb.
- **KN-E č. 1309 o výmere 100 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1207, vo vlastníctve fyzických osôb.
- **KN-E č. 1308 o výmere 102 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1626, vo vlastníctve fyzických osôb a v správe Slovenského pozemkového fondu.
- **KN-E č. 1307 o výmere 103 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1429, vo vlastníctve fyzických osôb.
- **KN-E č. 1306 o výmere 146 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1364, vo vlastníctve fyzických osôb.
- **KN-E č. 1305 o výmere 106 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1603, vo vlastníctve právnickej osoby.
- **KN-E č. 1300 o výmere 112 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1183, vo vlastníctve fyzických osôb.
- **KN-E č. 1299 o výmere 39 m²**, **KN-E č. 1298 o výmere 37 m²**, **1297 o výmere 41 m²**, ktoré sú zapísané v liste vlastníctva č. 1558, vo vlastníctve fyzických osôb.
- **KN-E č. 1296 o výmere 69 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1437, vo vlastníctve fyzických osôb
- **KN-E č. 1295 o výmere 65 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1240, vo vlastníctve fyzických osôb
- **KN-E č. 1294 o výmere 32 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1360, vo vlastníctve fyzických osôb.
- **KN-E č. 1293 o výmere 27 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1344, vo vlastníctve fyzických osôb.
- **KN-E č. 1292 o výmere 57 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1359, vo vlastníctve fyzických osôb.
- **KN-E č. 1291 o výmere 61 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1161, vo vlastníctve fyzických osôb.
- **KN-E č. 1290 o výmere 55 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1358, vo vlastníctve fyzických osôb.
- **KN-E č. 1289 o výmere 51 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1589, vo vlastníctve fyzických osôb.
- **KN-E č. 1288 o výmere 52 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1570, vo vlastníctve fyzických osôb.
- **KN-E č. 1287 o výmere 80 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1175, vo vlastníctve fyzických osôb.
- **KN-E č. 1286 o výmere 60 m²**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1357, vo vlastníctve fyzických osôb.

- KN-E č. 1285 o výmere 44 m², ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1356, vo vlastníctve fyzických osôb.
- KN-E č. 1284 o výmere 55 m², ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1560, vo vlastníctve fyzických osôb.
- KN-E č. 1281 o výmere 546 m², ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1150, vo vlastníctve Slovenskej republiky – Slovenský pozemkový fond.
- KN-E č. 1277 o výmere 337 m², ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1175, vo vlastníctve fyzických osôb.

Rozhodnutím o zmene druhu pozemku sa Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor, nedotýka vlastníctva pozemkov zapísaných v hore uvedených listoch vlastníctva. Vlastníctvo pôvodných vlastníkov ostáva zachované. Zmenou druhu pozemku dotknutej parcely sa mení len druh pozemku tak, aby evidenčný stav bol v súlade so skutkovým stavom v teréne.

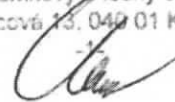
Toto oznámenie sa v zmysle § 11 ods. 3 zákona doručuje verejnou vyhláškou. Doručenie sa podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vykoná tak, že sa po dobu 15 dní vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu a súčasne na úradnej tabuli Obce Košické Olšany. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Prípadné stanovisko dotknutých vlastníkov pozemkov je možné zaslať Okresnému úradu Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Doručuje sa

1. Obec Košické Olšany
2. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky
3. Slovenský pozemkový fond, Budkova 36, Bratislava

Okresný úrad Košice-okolie
Pozemkový a lesný odbor
Hrencová 13, 040 01 Košice



Ing. Gabriel Vukušič
vedúci odboru

Vyvesené dňa: 15. máj 2020
(dátum, pečiatka, podpis)

OBEC KOŠICKÉ OLŠANY
044 42, KOŠICKÉ OLŠANY 118
IČO: 324361
DIČ: 2021244808



Zvesené dňa:
(dátum, pečiatka, podpis) 30.5.2020

OBEC KOŠICKÉ OLŠANY
044 42, KOŠICKÉ OLŠANY 118
IČO: 324361
DIČ: 2021244808

