

o budúcom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky uzavretá v zmysle ust. § 50a a §51 Občianskeho zákonníka v spojení s ust. § 18 ods.9 a ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

1. Budúci odovzdávajúci:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
So sídlom: Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava
Štatutárny orgán zastúpený predstavenstvom:
Ing. Milan Gajdoš – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Pavol Kováčik, PhD., MBA – podpredseda predstavenstva
Právna forma: akciová spoločnosť, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel Sa, vložka 3518/B
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
SWIFT kód:
IČO: 35 919 001
IČ DPH: SK2021937775
DIČ: 2021937775

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

2. Budúci preberajúci: *Národná diaľničná spoločnosť, a.s.*

Obchodné meno: **Obec Košické Olšany**
So sídlom: Košické Olšany 118, 044 42 Rozhanovce
Štatutárny orgán: Slavomír Horváth –starosta
Právna forma : Právnická osoba- samostatný samosprávny územný celok SR podľa zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
IČO: 00 324 361
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „preberajúci“)

uzatvárajú túto zmluvu o budúcom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky

Článok II Všeobecné údaje o stavbe

Názov stavby: **Diaľnica D1 Budimír – Bidovce**
Číslo a názov stavebného objektu:

SO 127-00 Prístupová cesta v križovatke Hrašovík

Územné rozhodnutie pre stavbu „Diaľnica D1 Budimír - Bidovce“ (pre SO 124-00) vydala Obec Bidovce dňa 30.06.2008 pod č. 45/2008-Bi. Právoplatnosť nadobudlo dňa 11.08.2008. Obec Bidovce

vydala dňa 09.09.2011 pod č.: 332/2011-Bi rozhodnutie o predĺžení platnosti predmetného územného rozhodnutia, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.10.2011.

Článok III Predmet a účel zmluvy

Objekt SO 127-00 Prístupová cesta v križovatke Hrašovík bude novovybudovaný a budúci odovzdávajúci ho odovzdá a budúci preberajúci prevezme do svojho vlastníctva a trvalej prevádzky.

Zmluvné strany sa touto zmluvou o budúcej zmluve zaväzujú, že po vydaní právoplatného rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačného rozhodnutia uzatvoria zmluvu o odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky. Predmetom zmluvy bude stavebný objekt 127-00 Prístupová cesta v križovatke Hrašovík vybudovaný ako vyvolaná investícia v rámci stavby „Diaľnica D1 Budimír Bidovce“.

Článok IV Cena

1. Predpokladaná obstarávacia cena (vrátane dodatkov) objektu uvedeného v čl. II tejto zmluvy je bez DPH nasledovná:

SO 127-00 Prístupová cesta v križovatke Hrašovík 70 670,15 €

2. Skutočné náklady vynaložené na vybudovanie objektu budú známe po jeho vybudovaní a uvedené v zmluve o odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky.

3. Uvedené bude vykonané na náklady budúceho odovzdávajúceho v zmysle §18 ods.13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v rozsahu vyvolaných úprav priamo dotknutého úseku a to na úrovni technického riešenia v čase, keď bola úprava vyvolaná a podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej budúcim preberajúcim a podľa právoplatného stavebného povolenia. Následne budúci odovzdávajúci v súlade s touto zmluvou bezodplatne odovzdá tento objekt budúcemu preberajúcemu a budúci preberajúci sa zaväzuje tento objekt prevziať v súlade so zmluvou do trvalej prevádzky.

Článok V Povinnosti zmluvných strán

1. Budúci odovzdávajúci predložil budúcemu preberajúcemu projekt objektu uvedeného v článku II, tejto zmluvy na technické posúdenie a schválenie v období prípravy dokumentácie pre stavebné povolenie a všetky pripomienky budúceho preberajúceho boli do dokumentácie pre stavebné povolenie a do dokumentácie pre realizáciu prác zapracované. Budúci odovzdávajúci je povinný pri realizácii tohto objektu postupovať v súlade s takto schválenými projektmi.

2. Budúci odovzdávajúci je povinný budúcemu preberajúcemu oznamovať a odsúhlasovať s ním všetky zmeny týkajúce sa projektovej dokumentácie odovzdávaného objektu a tiež všetky zmeny pri realizácii stavby.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci odovzdávajúci písomne zvolá preberacie konanie objektu uvedeného v čl. II, zmluvy za účelom odovzdania tohto objektu do vlastníctva a trvalej prevádzky na ktoré prizve zástupcov budúceho preberajúceho. Na základe preberacieho konania bude vypracovaný Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce ako podklad pre rozhodnutie o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačné rozhodnutie, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán. Definitívnu zmluvu sa zaväzujú zmluvné strany uzavrieť bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačného rozhodnutia. Pokiaľ budúci preberajúci bude bezdôvodne mariť prevzatie predmetu plnenia zmluvy, bude znášať v zmysle platných právnych predpisov všetky náklady s tým spojené a v prípade vzniku škody uhradí túto v plnej výške.

3. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce bude vyhotovený v súlade so zák. NR SR 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších zmien a doplnkov, v ktorom bude okrem iného uvedené :

- a. presné pomenovanie akcie v objektovom členení;
- b. popis vykonaných prác v objektovom členení;
- c. výška nákladov ku dňu preberacieho konania odovzdávajúceho – investora v objektovom členení;
- d. podpisy účastníkov preberacieho konania.

4. Riadne ukončenie preberacieho konania v objektovom členení bude budúcemu odovzdávajúcemu slúžiť ako podklad pre návrh na vydanie rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačného rozhodnutia na príslušnom stavebnom úrade, ktorý predloží budúci odovzdávajúci a budúci odovzdávajúci zodpovedá aj za vydanie rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačného rozhodnutia.

5. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ stavby predloží doklady, t.j. stavebné denníky, projekty skutočného realizovania stavby + CD, geodetické zamerania skutočného vyhotovenia objektu, atesty zabudovaných materiálov, prevádzkové manuály, elaboráty kvality, atď.

6. Budúci odovzdávajúci spracuje a predloží preberajúcemu prehľad technicko-ekonomických údajov o stavbe podľa objektovej skladby s vyčíslením skutočne vynaložených oprávnených nákladov – cena bez DPH.

7. Budúci odovzdávajúci je povinný zriadiť na svoje náklady časovo neobmedzené bezodplatné vecné bremeno v prospech budúceho preberajúceho, ku všetkým dotknutým pozemkom, na ktorých je úprava a vybudovanie objektu definovaného v čl. II. tejto zmluvy umiestnené a to v lehote do 1 roka po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačného rozhodnutia.

8. Právo vecného bremena, zriadené na náklady budúceho odovzdávajúceho, musí byť zriadené ako vecné právo umiestnenia objektu uvedeného v čl. II. tejto zmluvy. Právu vecného bremena oprávneného z vecného bremena musí zodpovedať povinnosť z vecného bremena.

striepť na pozemku existenciu objektu :

SO 127-00 Prístupová cesta v križovatke Hrašovík

striepť prechod a prejazd zamestnancov budúceho oprávneného z vecného bremena za účelom údržby objektu uvedeného v čl. II. tejto zmluvy, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé dotknuté nehnuteľnosti,

striepť prechod a prejazd v prospech dotknutých osôb, ktoré majú príčinnú súvislosť s predmetom zmluvy.

9. Nebezpečenstvo škody na objekte uvedenom v čl. II. tejto zmluvy prechádza na budúceho preberajúceho obojstranným podpísaním preberacieho protokolu o odovzdaní prevzatí verejnej práce. Po obojstrannom podpísaní preberacieho protokolu nenesie budúci odovzdávajúci zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na objekte uvedenom v čl. II. tejto zmluvy v dôsledku konania budúceho preberajúceho alebo tretích osôb.

Článok VI

Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy sú v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení, podmienené aj jej zverejnením.

3. Ak by zmluva nebola zverejnená do 3 mesiacov od jej uzávretia, tak platí, že v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov k uzavretiu zmluvy nedošlo.

Článok VII Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 6-ich rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy obdrží budúci preberajúci a 3 rovnopisy budúci odovzdávajúci.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu o budúcom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.

V Košických Olšanoch, dňa 12.8.2014
Budúci preberajúci:

Obec Košické Olšany

V Bratislave, dňa 12-08-2014
Budúci odovzdávajúci:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

.....
Slavomír Horváth
starosta

.....
Ing. Milan Gajdoš
predseda predstavenstva a
generálny riaditeľ
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Mlynské Nivy 45
821 09 BRATISLAVA
- 61 -

.....
Ing. Pavol Kováčik, PhD., MBA
podpredseda predstavenstva