

# ZMLUVA O DIELO

č. 2014-001

(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Obchodný zákonník“)

## Čl. 1

### Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Košické Olšany  
Obecný úrad Košické Olšany  
Sídlo: Košické Olšany 118  
044 42 Rozhanovce  
Zastúpený: Slavomír Horváth, starosta obce  
Bankové spojenie:  
IČO: 00324361  
DIČ: 2021244808  
Telefón: 055/6950230, 0905 348 594

(ďalej len „Objednávateľ“)

#### 1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: SIDARI s.r.o.  
Sídlo: Slobody 8  
044 42 Rozhanovce  
Zastúpený: Magdaléna Hrubá, konateľ spoločnosti  
Bankové spojenie:  
IČO: 46 252 185  
IČ DPH: SK2023306604  
Telefón: 0907 993 647  
Fax:  
Zápis v OR: Okresný súd Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 28097/V

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spolu len „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo „Zmluvná strana“)

## Čl. 2

### Predmet plnenia

2.1 Touto Zmluvou sa zaväzuje Zhotoviteľ vykonať Dielo (definované v bode 2.2 tejto zmluvy) a Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie.

- 2.2 Dielo, ku ktorému vykonaniu sa zaväzuje Zhotoviteľ je možné špecifikovať ako „Hlavná ulica úprava plôch – výsadba“ na základe Zhotoviteľom predloženej a Objednávateľom schválenej cenovej ponuky.

### Čl. 3

#### Termín a miesto plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo v termíne od 20. máj až 30. jún 2014. Lehota uvedená v predchádzajúcej vete tohto bodu Zmluvy sa predlžuje o počet dní, počas ktorých je Objednávateľ v omeškaní s prípravou Miesta plnenia k vykonaniu Diela podľa bodu 3.3 tohto článku Zmluvy.
- 3.2 Miestom plnenia diela je hlavná ulica v katastri obce Košické Olšany (ďalej len „**Miesto plnenia**“).
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje najneskôr 40 dní pred termínom odovzdania Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi pripraviť a počas celej doby vykonávania diela zabezpečiť Miesto plnenia tak, aby Zhotoviteľovi nebránili k vykonaniu Diela žiadne okolnosti subjektívnej alebo objektívnej povahy a to najmä je povinný:
- 3.3.1 na základe nájomnej zmluvy alebo inej zmluvy byť oprávnený k užívaniu Miesta plnenia v takom rozsahu, aby Zhotoviteľ mohol vykonať Dielo bez akýchkoľvek prekážok;
  - 3.3.2 spolupôsobiť pri vykonávaní Diela a to tak, že v časoch požadovaných Zhotoviteľom prístupní Miesto plnenia Zhotoviteľovi na vykonávanie Diela;
  - 3.3.3 disponovať počas celej doby vykonávania Diela príslušnými stavebnými alebo inými povoleniami k vykonávaniu Diela, ak je to potrebné, a tie zabezpečiť na svoje vlastné náklady;
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr v lehote uvedenej v bode 3.1 tohto článku Zmluvy odovzdať Dielo Objednávateľovi v súlade s článkom 7 tejto Zmluvy. O prevzatí a odovzdaní Diela bude vyhotovený písomný preberací protokol.
- 3.5 V prípade, že Zhotoviteľ pripraví Dielo k odovzdaniu pred dohodnutým termínom vykonania, zaväzuje sa Objednávateľ riadne a v požadovanej kvalite zhotovené Dielo prevziať na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa doručenej Objednávateľovi aj v skoršie ponúknutom termíne a zaplatiť jeho cenu vo výške a podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

## Čl. 4

### Cena za dielo

- 4.1 Cena za Dielo je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dodávateľovi za vykonané dielo 12 565,- EUR (slovom: dvanásťtisícpäťstošesťdesiatpäť EUR) bez DPH, (ďalej len „**Odplata**“).
- 4.2 Odplata podľa odseku 4.1 nezahrňa daň z pridanej hodnoty, ktorú bude zhotoviteľ účtovať v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, prípadne iného príslušného právneho predpisu, ak bude prijatý za účelom zmeny alebo nahradenia zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 4.3 V Odplate za vykonanie Diela je zahrnutá dodávka a montáž všetkých materiálov.
- 4.4 V prípade, ak nebude možné Zhotoviteľom dodať rastliny, presne špecifikované v predloženej a Objednávateľom schválenej cenovej ponuke, môže ich Zhotoviteľ, na základe predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa, nahradiť rastlinami tých istých, alebo podobných vlastností a v tej istej cene.

## Čl. 5

### Platobné podmienky

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je povinný uhradiť 50% z ceny Diela po uplynutí polovice lehoty na vykonanie diela, uvedenej v bode 3.1. tejto Zmluvy a to na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom.
- 5.2 Konečná faktúra na predmet plnenia bude vystavená po protokolárnom odovzdaní Diela.
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je povinný uhradiť zvyšnú časť Odplaty na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom a doručenej Objednávateľovi a to do 14 dní od jej doručenia Objednávateľovi.

## Čl. 6

### Podmienky vykonania diela

- 6.1 Objednávateľ menuje svojho zodpovedného zástupcu, ktorý bude oprávnený podpisovať odovzdávacie protokoly na prevzatie ukončených dodávok a prác.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje vykonané Dielo prevziať aj s vadami.

- 6.3 V prípade vykonania diela s vadami, je zhotoviteľ povinný odstrániť vady Diela v lehote dohodnutej Zmluvnými stranami v preberacom protokole. Po každom odstránení väd Zmluvné strany uskutočnia opätovné odovzdanie diela, o ktorom spíšu zmluvné strany preberací protokol. Preberacie konanie sa bude opakovať až do momentu odstránenia všetkých väd Diela, prípadne do času konštatovania oboch Zmluvných strán, že vada Diela je neodstrániteľná, alebo vyhlásenia Objednávateľa, že netrvá na odstránení konkrétnej vady.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 6.4.1 zhotoviť Dielo riadne a bez chýb, v dohodnutých termínoch, v súlade s platnými a účinnými právnymi predpismi;
- 6.4.2 zúčastniť sa odovzdávacieho a preberacieho konania a urýchlene odstrániť všetky chyby, zistené v jeho priebehu, najneskôršie vo vzájomne dohodnutej lehote uvedenej v preberacom protokole.

## Čl. 7

### Odovzdanie a prevzatie diela

- 7.1 Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi termín odovzdania a prevzatia Diela, ktorý je povinný stanoviť tak, aby sa odovzdanie a prevzatie Diela konalo minimálne 7 dní po doručení písomného oznámenia v zmysle tohto bodu Zmluvy Zhotoviteľom Objednávateľovi.
- 7.2 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť termín na odovzdanie a prevzatie Diela a oznámiť to Zhotoviteľovi písomne najneskôr 3 dni pred termínom odovzdania a prevzatia Diela podľa bodu 7.1 tohto článku Zmluvy. V takom prípade je Zhotoviteľ oprávnený stanoviť nový termín odovzdania a prevzatia Diela, ktorý je pre obe Zmluvné strany záväzný a nemenný. V prípade, ak sa odovzdanie a prevzatie Diela neuskutoční z dôvodov na strane Objednávateľa, Zmluvné strany sa výslovne dohodli na tom, že dielo je odovzdanie riadne a včas. Zmluvné strany pre daný prípad vylučujú aplikáciu ustanovenia § 564 Obchodného zákonníka. V prípade, ak sa odovzdanie a prevzatie Diela neuskutoční z dôvodov na strane Zhotoviteľa, Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je s odovzdaním Diela v omeškaní bez ohľadu na lehotu uvedenú v bode 3.1, článku III tejto Zmluvy.
- 7.3 Poverení zástupcovia a/alebo štatutárne orgány Zmluvných strán podpíšu odovzdávacie protokoly.
- 7.4 Poverenými zástupcami Zmluvných strán sú:
- 7.4.1 za Objednávateľa: Slavomír Horváth, starosta
- 7.4.2 za Zhotoviteľa: Magdaléna Hrubá, konateľ
- 7.5 Objednávateľ nesmie predčasne užívať práce, časť Diela, alebo Dielo, ktoré neboli odovzdané a prevzaté. V opačnom prípade Zhotoviteľ nepreberá zodpovednosť za škody vzniknuté

v dôsledku porušenia tejto povinnosti a nenesie zodpovednosť za vady Diela. Zmluvné strany pre daný prípad vylučujú aplikáciu ustanovenia § 564 Obchodného zákonníka

- 7.6 Po odovzdaní diela Zhotoviteľom a prevzatí Diela Objednávateľom je Objednávateľ povinný používať dielo a vykonávať jeho údržbu len v súlade s postupmi uvedenými v odovzdaných a prevzatých návodoch na obsluhu a údržbu. Objednávateľ nie je oprávnený uplatniť si po dobu záruky na akosť nároky na odstránenie väd, ktoré vzniknú v dôsledku používania Diela v rozpore s týmito návodmi.

## **Čl. 8**

### **Záruka**

- 8.1 Zhotoviteľ na zhotovené dielo podľa článku 2 tejto Zmluvy poskytne záruku v trvaní 24 mesiacov odo dňa jeho protokolárneho prevzatia Objednávateľom podľa článku 2 tejto zmluvy bez väd.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovanie reklamovaných väd v záručnej dobe najneskoršie do 7 dní od obdržania reklamácie Objednávateľa a vady odstrániť v najkratšej možnej dobe, primeranej a obvyklej vzhľadom k rozsahu a charakteru vady. Termín odstránenia chyby bude dohodnutý oprávnenými osobami pre veci technické oboch Zmluvných strán.

## **Čl. 9**

### **Porušenie zmluvných povinností**

- 9.1 Ak bude Objednávateľ v omeškaní s poskytnutím plnenia peňažného záväzku dojednaného v tejto Zmluve, môže Zhotoviteľ požadovať od Objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy Odplaty za každý deň omeškania.
- 9.2 Ak Zhotoviteľ z vlastnej viny odovzdá dielo uvedené v Čl. 2 tejto Zmluvy po termíne uvedenom v bode 3.1. článku III tejto Zmluvy, môže objednávateľ požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z Odplaty za každý deň omeškania.

## **Čl. 10**

### **Osobitné ustanovenia**

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať vnútorné predpisy platné na Mieste plnenia diela týkajúce sa ochrany osôb a majetku a predpisy pre vstup osôb a vjazd motorových vozidiel na Miesto plnenia za predpokladu, že bol s týmito predpismi oboznámený.

## Čl. 11

### Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmenu zmluvy možno dojednať len písomne dodatkom k tejto zmluve potvrdeným oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 11.2 Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy, ktoré v nej nie sú upravené, sa riadia Obchodným zákonníkom.
- 11.3 Obidve zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní na základe ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie však v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Oprávnení zástupcovia Zmluvných strán potvrdzujú autentičnosť tejto Zmluvy svojimi podpismi.
- 11.4 Zmluva je platná podpisom obidvoch zmluvných strán.
- 11.5 Zmluva je účinná nasledujúci deň po dni zverejnenia na internetovej stránke obce Košické Oľšany.
- 11.6 Zmluvné strany súhlasia s poskytnutím osobných údajov v zmysle zákona o ochrane osobných údajov v platnom znení č. 428/2001 Z.z.
- 11.7 Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých objednávatel' obdrží 1 vyhotovenia a dodávateľ 1 vyhotovenia.

V Košických Oľšanoch, dňa 14.05.2014

V Košických Oľšanoch, dňa 14.05.2014

Pečiatka a podpis objednávatel'a:

Pečiatka a podpis dodávateľ'a: