

# ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovení § 631 a nasl. Občianskeho zákonníka

---

## Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

### 1. Objednávateľ:

**Obec Košické Olšany**  
Sídlo: Košické Olšany 118, 044 42 pošta Rozhanovce  
Zastúpený: **Slavomír Horváth, starosta obce**  
IČO: 00324361  
DIČ: 2021244808  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:

### 2. Zhotoviteľ:

**Ing. arch. Agnesa Hoppanová**  
osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. číslo 268  
Bydlisko: Jenisejská 1/A, 040 01 Košice  
Rodné číslo: 505228/175  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Telefón: 0918184928

## Článok II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje pre objednávateľa a podľa pokynov objednávateľa vypracovať dokumenty a zabezpečiť práce súvisiace s **obstarávatel'skou činnosťou pre Územný plán obce Košické Olšany /ďalej len ÚPN-O /**. V zmysle §19a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov je obstarávatel'ská činnosť členená na tieto etapy, ktoré sa zhotoviteľ v rámci plnenia tejto zmluvy zaväzuje zabezpečiť:

### 1.1. V I. etape obstarávania ÚPN-O:

- 1.1.1. Vypracovanie Oznámenia o posudzovaní strategického dokumentu ÚPN-O podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a jeho neskorších noviel
- 1.1.2. Vypracovanie Zadania pre ÚPN-O
- 1.1.3. Proces obstarávania ÚPN- O
  - prípravné práce
  - dohľad nad spracovaním etapy Prieskumov a rozborov
  - prerokovanie Zadania pre ÚPN-O

### 1.2. V II. etape obstarávania ÚPN-O:

- 1.2.1. Proces obstarávania ÚPN- O
  - dohľad nad spracovaním Návrhu riešenia ÚPN-O,
  - prerokovanie Návrhu riešenia ÚPN-O,
  - príprava podkladov na schválenie Návrhu riešenia ÚPN-O
  - uloženie dokumentácie schváleného ÚPN-O

### **Článok III. TERMÍNY PLNENIA ZMLUVY**

1. Zhotoviteľ na základe tejto zmluvy sa zaväzuje zabezpečiť obstaráateľskú činnosťou pre etapy obstarávania ÚPN-O obce Košické Olšany uvedené v článku II tejto zmluvy v tomto časovom harmonograme:
  - a) Práce v I. etape obstarávania ÚPN-O.....do 31.10.2014
  - b) Práce pre II. etapu obstarávania ÚPN-O.....do 31.03.2016
2. Časový harmonogram prác uvedený v bode č.1 tohto článku zmluvy bude dodržaný za podmienky, že zo strany spracovateľa ÚPN-O bude dokumentácia Prieskumov a rozborov spracovaná do 31.10.2014 a dokumentácia Návrhu ÚPN-O do 15. 11.2015.
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v čl. IV tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za posun termínov plnenia prác v dôsledku prieťahov v dobe spracovania a prerokovania jednotlivých etáp obstarania ÚPN-O, ktoré neboli spôsobené z jeho strany.
5. Táto zmluva zaniká, ak sa na jej ukončení dohodnú v písomnej podobe obidve zmluvné strany.

### **Článok IV. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA**

#### **1. Objednávateľ sa zaväzuje:**

- 1.1. Poskytnúť zhotoviteľovi všetky potrebné podklady, údaje a informácie v rámci rozsahu dohodnutých obstaráateľských výkonov. Zodpovedať za úplnosť a pravdivosť poskytnutých podkladov a v prípade porušenia tejto zodpovednosti znášať všetky následky vyplývajúce z porušenia tohto záväzku.
- 1.2. Odosielať všetku korešpondenciu pripravenú zhotoviteľom súvisiacu s článkom II./1. tejto zmluvy na náklady objednávateľa t.j. korešpondenciu dotknutým štátnym, samosprávnym orgánom, právnickým a fyzickým osobám.
- 1.3. Zaplatiť zhotoviteľovi cenu dohodnutú v čl. VII tejto zmluvy.

### **Článok V. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA**

#### **1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:**

- 1.1. Pri plnení dohodnutého predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, hospodárne, podľa pokynov objednávateľa a v súlade s jeho záujmami. Zastupovať objednávateľa pri rokovaniach súvisiacich s predmetom zmluvy v rámci právomocí vyplývajúcich z príslušných zákonov.
- 1.2. Bezodkladne oznamovať objednávateľovi všetky okolnosti, údaje a informácie, ktoré pri výkone činností zistil a ktoré môžu mať vplyv na ďalší postup objednávateľa alebo zmenu

jeho pokynov a priebežne ho informovať o postupe plnenia úloh vyplývajúcich z tejto zmluvy.

- 1.3. Zachovávať mlčanlivosť o všetkých ekonomických a právnych pomeroch objednávateľa, s výnimkou povinností ustanovených zákonom, pri výkone činností dohodnutých touto zmluvou a to aj po skončení tejto zmluvy. Odovzdať objednávateľovi bez zbytočného odkladu veci, ktoré za neho prevzal, alebo nadobudol pri obstarávaní ÚPN-O obce Košické Olšany.

## **Článok VI . MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY**

Miestom plnenia predmetu zmluvy je administratívne sídlo objednávateľa, sídlo zhotoviteľa a sídlo spracovateľa ÚPN-O obce Košické Olšany.

## **Článok VII. CENA ZA DIELO**

1. Cena za predmet zmluvy, v rozsahu čl. II tejto zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán. V cene sú zahrnuté výdavky na energie, materiál a odmena zhotoviteľa. V cene nie sú zahrnuté náklady na zakúpenie mapových podkladov.
2. Cena za obstaráateľské činnosti podľa čl. II činí celkom dohodou:

a) Cena za I. etapu obstarávania ÚPN-O .....	850,00€
b) Cena za II. etapu obstarávania ÚPN-O.....	1 135,00€
<b>Cena celkom.....</b>	<b>1 985,00€</b>

(slovom: tisícdeväťstotridsaťpäť eur)
3. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

## **Článok VIII . PLATOBNÉ PODMIENKY**

Cena za plnenie predmetu zmluvy bude uhradená po ukončení jednotlivých etáp predmetu zmluvy stanovených v článku II bode č.1 tejto zmluvy, na základe výkazu vykonaných prác vystaveného zhotoviteľom a potvrdeného podpisom povereného zástupcu objednávateľa. Dohodnutú cenu za dielo uhradí objednávateľ na účet zhotoviteľa do 10 pracovných dní od doručenia potvrdeného výkazu vykonaných prác.

## **Článok IX . ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zhotoviteľ nezodpovedá za skutočnosti a nedostatky v procese obstarávania ÚPN-O obce Košické Olšany, ktorých pôvod a vznik je datovaný pred podpisom tejto zmluvy.
2. Zmluvu môžu zmluvné strany meniť písomnými dodatkami, ktoré nadobúdajú účinnosť po podpísaní zmluvnými stranami.

3. Vzťahy touto zmlouvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ostatnými všeobecne záväznými predpismi.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
5. Zmluva má štyri strany a je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží jedno vyhotovenie a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

Košické Olšany dňa 06.05.2014

Košice dňa 06.05.2014



.....  
Slavomír Horváth  
starosta obce Košické Olšany  
štatutárny zástupca objednávateľa

.....  
Ing. arch. Agnesa Hoppanová  
zhotoviteľ