

## Výzva na predloženie ponuky

**Obec Košické Oľšany 118, 044 42 Rozhanovce**

Názov,  
sídlo - adresa vybraného dodávateľa

Prešov, 24.04.2020

Vec: **Výzva na predloženie ponuky**

**Obec Košické Oľšany**, ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) Vás žiadame o predloženie ponuky v zmysle § 117 ZVO na nižšie špecifikovaný predmet zákazky

### „ Komunitné centrum v obci Košické Oľšany“ (dokončenie stavby)

#### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov verejného obstarávateľa	Obec Košické Oľšany
Sídlo:	Košické Oľšany 118, 04442 Rozhanovce
Štatutárny zástupca:	Slavomír Horváth – starosta obce
IČO:	00324361
DIČ:	2021244808
Tel.:	+421 055 / 6950 230
E-mail:	<a href="mailto:obec.kosicke.olsany@stonline.sk">obec.kosicke.olsany@stonline.sk</a>
Internetová stránka:	<a href="http://www.kosickeolsany.sk/">www.kosickeolsany.sk/</a>
Bankové spojenie:	
Číslo účtu.:	

#### 2. Miesto predloženia/doručenia ponuky:

- v elektronickej podobe na e-mail: [fabry@tenderteam.sk](mailto:fabry@tenderteam.sk)
- písomne poštou na adresu: TENDERTEAM, s.r.o., Volgogradská 9, 080 01 Prešov
- osobne na adresu uvedenú Volgogradská 9, 080 01 Prešov

#### 3. Kontaktná osoba na prevzatie ponuky: Ing. Karol Fábry, [fabry@tenderteam.sk](mailto:fabry@tenderteam.sk), 051 7713873

**Predmet obstarávania:** Dispozícia objektu bola navrhnutá podľa požiadaviek OP ĽZ - Ministerstva vnútra SR( operačný program - Ľudové zdroje) so strednými nárokmi na priestory s úžitkovou plochou do 200m<sup>2</sup>. Je to dvojpodlažný objekt, kde na prízemí sú situované priestory školiacej miestnosti, kancelária, soc. zariadenia, umyvárka, sprchy so šatňou, práčovňa, upratovačka a schodiskový priestor. Všetky priestory s celkovou podlahovou plochou 93,01m<sup>2</sup>. Na poschodí je umiestnená klubová miestnosť, sklad, sociálne zariadenia a kuchynka pre praktickú výučbu a tréningy varenia so šatňou, o celkovej podlahovej ploche 99,40 m<sup>2</sup>.



**4. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:**

Výsledkom verejného obstarávania bude zmluva o dielo. Návrh zmluvných podmienok je prílohou výzvy (Príloha č. 5).

**5. Podrobný opis predmetu zákazky (predmetu obstarávania):**

Z technického hľadiska je objekt navrhnutý ako konštrukčný dvojtrakt v priečnom smere objektu. Vertikálne nosné konštrukcie tvoria pórobetónové tvárnice hr.375mm na prízemí s pevnosťou 4,2N/mm<sup>2</sup> (P4-500), na poschodí s pevnosťou 2,5N/mm<sup>2</sup> (P2-350). Stredný múr má hr.300mm tých istých parametrov ako obvodové múry. Nenosné priečky toho istého materiálu hr.125mm a 100mm. Obvodové murivo je zateplené z vonkajšej strany minerálnou vlnou hr. 120mm.

Horizontálne nosné konštrukcie tvorí železobetónový prefabrikovaný strop hr. 200+60mm nad 1.NP a 160+60mm nad 2.NP pri predpätých nosníkoch v pozdĺžnom smere objektu a betónových vložkách. Celá konštrukcia je zaliata betónovou zmesou hr.60mm vystuženou sieťovinou KARI Ø5mm s okami 150/150mm.

Nad stropom 1. poschodia je vytvorená drevená pultová strecha s 80 spádom uložená na venci obvodových múrov. Strechu tvoria drevené pultové priehradové väzníky vyspádované južným smerom. Krytinu tvorí poplastovaný plech.

Schody sú dvojramenné, železobetónové. Stúženie objektu je prostredníctvom železobetónových vencov po obvode muriva a na strednom priečnom murive nad prízemím a 1.poschodím. Zo strany spoločenskej sály je vytvorený štítový múr siahajúci nad strechu spoločenskej sály ( z požiarneho hľadiska), ktorý je ukončený tiež stužujúcim vencom prechádzajúcim po stranách šikmo až k vencu nad poschodím z južnej strany. Nad hlavným vstupom do objektu je vytvorený žb prístrešok

**UPOZORNENIE: prechádzajúci zhotoviteľ, s ktorým bol ukončený zmluvný vzťah, uskutočnil stavebné práce v rozsahu: základy, základová doska a murivo 1. nadzemného podlažia. Všetky dotknuté položky (stavebné hmoty, vonkajšie a vnútorné lešenia, presuny hmôt atď.) sú z výkazu výmer vybraté, uchádzač oceňuje stavebné dielo v rozsahu výkazu výmer, ktorý je prílohou súťažných podkladov**

*Ak sa vo výzve na predloženie ponuky alebo vo výkaze výmer, objaví akýkoľvek odkaz na konkrétnu značku alebo typ (názov výrobku, materiálu alebo výrobcu), uchádzač môže použiť jeho ekvivalent, ktorý však musí obsahovať minimálne technické požiadavky a kvalitatívne parametre ako pôvodne navrhované (umožňuje sa uchádzačom predloženie ponuky s ekvivalentným riešením s porovnateľnými, respektíve lepšími parametrami). V prípade uplatnenia ekvivalentov navrhnuté ekvivalenty uchádzač neuvedie priamo do oceneného výkazu výmer, ale **doloží samostatný zoznam ekvivalentov k ocenenému výkazu výmer**, kde bude uvedená pôvodná položka a navrhovaný ekvivalent k nej.*

**6. Predpokladaná hodnota zákazky: 170 115,23 EUR**

**7. Miesto dodania predmetu zákazky: Obec Košické Oľšany**

**8. Lehoty na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky alebo trvanie zmluvy: 6 mesiacov**

**9. Súťažné podklady k výzve na predloženie cenovej ponuky:bez úhrady sú súčasťou výzvy**

**10. Financovanie predmetu zákazky: Kód výzvy OPLZ-PO6-SC613-2016-2:**

1. Výstavba komunitných centier v obciach s prítomnosťou MRK

2. Rekonštrukcia komunitných centier v obciach s prítomnosťou MRK

**11. Lehota na predloženie ponuky: 07.05.2020 do 09:00** na miesto predloženia ponuky uvedené v bode 2. Výzvy.

**12. Spôsob predloženia ponuky:** poštou, osobne, alebo elektronicky

- poštou alebo osobne na adresu: Ing. Karol Fábry, Volgogradská 9, 080 01 Prešov v uzatvorenej obálke;

- v elektronickej podobe na emailovú adresu: fabry@tenderteam. Elektronická ponuka musí byť predložená vo formáte PDF, alebo v podobnom formáte, aby bola zabezpečená pred zmenou jej obsahu;



- ponuky označiť heslom „**VO NEOTVÁRAŤ – KC Košické Oľšany**“.

### 13. Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk:

Jediným kritériom hodnotenia ponúk je najnižšia cena s DPH za predmet zákazky. Každá ponuka bude vyhodnotená samostatne, priradením poradia s tým, že uchádzač s najlepšou ponukou – najnižšou cenou za daný predmet zákazky dostane priradené prvé miesto a ďalším v poradí budú priradené miesta podľa výšky navrhovanej ceny.

Cenovú ponuku uchádzača s najnižšou cenou, ktorý splnil požiadavky účasti verejný obstarávateľ vyhodnotí ako úspešnú. Verejný obstarávateľ takúto cenovú ponuku prijme a ostatným uchádzačom oznámi, že v procese verejného obstarávania neuspeli.

### 14. Pokyny na zostavenie ponuky:

- všetky doklady vystavené uchádzačom (ako napr. návrh na plnenie kritérií, cena a technická špecifikácia, návrh zmluvy) musia byť podpísané štatutárom alebo osobou poverenou na zastupovanie (v tom prípade musí byť súčasťou ponuky aj splnomocnenie),
- Uchádzač predloží ponuku v slovenskom alebo českom jazyku.
- Cenovú ponuku uchádzač uvedie v členení: suma bez DPH, hodnota DPH, suma vrátane DPH. V prípade, že uchádzač nie je platcom DPH, uvedie, že nie je platcom.
- Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.
- Ponuku je potrebné predložiť na celý predmet zákazky;

**Verejný obstarávateľ požaduje, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:**

- Príloha č. 1 Výzvy Identifikačné údaje uchádzača – spolu s čestným vyhlásením** o podmienkach stanovených vo výzve, súhlase s ustanoveniami zmluvy a o úplnosti a pravdivosti ponuky;
- Doklady preukazujúce oprávnenie uskutočňovať stavebné práce**
  - právnická osoba – neoverená kópia výpisu z obchodného registra
  - fyzická osoba – neoverená kópia výpisu zo živnostenského registra
  - uchádzač môže predložiť aj fotokópiu iného neovereného dokladu, ktorým preukáže oprávnenie uskutočňovať stavebné práce.
- Doklady preukazujúce podmienky účasti týkajúce sa technickej a odbornej spôsobilosti:**
  - zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác
    - Zoznam musí obsahovať minimálne tieto údaje:
      - obchodné meno a sídlo zhotoviteľa
      - obchodné meno a sídlo objednávateľa,
      - lehota dodania,
      - cenu je potrebné uviesť v štruktúre: cena bez DPH a cena s DPH pre jednoznačné posúdenie splnenia požadovanej minimálnej úrovne.
      - meno a priezvisko, funkciu a telefónne číslo alebo e-mail kontaktnej osoby odberateľa, u ktorej si možno overiť údaje uvedené v zozname
  - **Minimálne požiadavky:**

Minimálna úroveň uskutočnených stavebných prác za predchádzajúcich päť rokov - aspoň jednu stavbu rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky (novostavba, resp. rekonštrukcia), **minimálne v hodnote 100 000,00 € bez DPH;**

Uchádzač môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti technickej a odbornej spôsobilosti čestným vyhlásením, v ktorom vyhlási, že spĺňa podmienky účasti technickej a odbornej spôsobilosti určené verejným obstarávateľom a poskytne verejnemu obstarávateľovi na požiadanie doklady, ktoré čestným vyhlásením





nahradiť (verejný obstarávateľ dáva k dispozícii odporúčaný vzor **čestného vyhlásenia** – **Príloha č. 3 výzvy**. Uchádzač, ktorý bude vyhodnotený ako prvý v poradí je povinný pred podpisom zmluvy predložiť všetky doklady, ktoré predbežne nahradil čestným vyhlásením. Uchádzač doručí doklady verejnemu obstarávateľovi **do piatich pracovných dní** odo dňa doručenia žiadosti. Ak uchádzač nedoručí doklady v stanovenej lehote, alebo ak predloženými dokladmi nepreukáže splnenie podmienky účasti technickej a odbornej spôsobilosti, jeho ponuka nebude prijatá a verejný obstarávateľ vyhodnotí následne splnenie podmienok účasti technickej a odbornej spôsobilosti ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti technickej a odbornej spôsobilosti.

- d. **Príloha č. 2 Výzvy – Návrh na plnenie kritéria** - potvrdený štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača;
- e. **Príloha č. 4 ocenený výkaz výmer - rozpočet stavby s kalkuláciou ceny** – vyplnený výkaz výmer podľa jednotlivých položiek v tlačenej forme potvrdený oprávnenou osobou konať v mene uchádzača (jednotkové a celkové ceny zaokrúhliť na dve desatinné miesta); všetky položky výkazu výmer musia byť ocenené ako súčin množstva mernej jednotky a jednotkovej ceny zaokrúhlený na dve desatinné miesta; uchádzač musí vyplniť výkaz výmer v plnom rozsahu;
- f. **Príloha č. 5 návrh zmluvy o dielo** - uchádzač predloží návrh zmluvy o dielo vyplnený nasledovným postupom:
  - Predložený návrh zmluvy musí obsahovať a zachovať všetky podmienky uvedené v návrhu zmluvy v **Prílohe č. 5** Výzvy a nesmie obsahovať obmedzujúce alebo inak neprijateľné časti zmluvných podmienok, ktoré by boli v rozpore s požadovanými zmluvnými podmienkami uvedenými v návrhu zmluvy v **Prílohe č. 5** Výzvy, v rozpore so všeobecne platnými právnymi predpismi, vymykali sa bežným obchodným zvyklostiam alebo by inak priamo alebo nepriamo znevýhodňovali verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ uprednostňuje predloženie návrhu zmluvy v stanovenej štruktúre.

15. **Otváranie ponúk: 07.05.2020 o 10:00** u kontaktnej osoby na prevzatie ponuky, Volgogradská 9, 080 01 Prešov

16. **Postup pri otváraní ponúk:** otváranie ponúk je neverejné

17. **Lehota viazanosti ponúk:** 31.12.2020

18. **Osoby určené pre styk so záujemcami a uchádzačmi:** Ing. Karol Fábry, príprava a riadenie VO, [fabry@tenderteam.sk](mailto:fabry@tenderteam.sk), 051 7713873

19. **Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:**

- a. Verejný obstarávateľ a obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora (zákon č. 315/2016 Z. z.) a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľa alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.
- b. Úspešný uchádzač ako zhotoviteľ predmetu zákazky je povinný strpieť výkon kontroly / auditu / overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EU oprávnenými osobami.
- c. Verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:
  - a) nebude predložená žiadna ponuka,
  - b) ani jedna ponuka nebude zodpovedať určeným požiadavkám uvedeným vo Výzve,
  - c) ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa verejné obstarávanie vyhlásilo



- d. Ponuky uchádzačov musia spĺňať všetky náležitosti uvedené v tejto výzve na predloženie ponúk.
- e. Uchádzač vypracovaním a predložením ponuky na predmet zákazky akceptuje bezvýhradne všetky podmienky a požiadavky verejného obstarávateľa, ktoré stanovil v tejto výzve na predloženie ponuky a v návrhu zmluvy.
- f. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s uchádzačom umiestneným v poradí za úspešným uchádzačom, ak úspešný uchádzač odmietne zmluvu uzatvoriť resp. od nej odstúpi.
- g. Predloženie ponuky uchádzačom nezaväzuje verejného obstarávateľa k uzatvoreniu zmluvy na predmetnú zákazku. Uchádzačom, ktorí predložia svoje ponuky, nevzniká žiadny nárok na úhradu nákladov, ktoré im vznikli s prípravou a dorúčením ponuky.
- h. Verejný obstarávateľ je oprávnený ponuku úspešného uchádzača verejne sprístupniť.
- i. Ak sa v procese verejného obstarávania vyskytnú skutočnosti neriešené touto výzvou, použijú sa primerane ustanovenia platného zákona o verejnom obstarávaní.
- j. V prípade potreby vysvetliť údaje uvedené vo výzve na predloženie ponuky, môže ktorýkoľvek z uchádzačov požiadať o ich vysvetlenie u kontaktnej osoby uvedenej v bode č. 19 tejto výzvy.
- k. Zmluva s úspešným uchádzačom nadobúda účinnosť po kumulatívnom splnení nasledovných podmienok:
  - a) zverejnenie zmluvy v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a
  - b) kladný výsledok overenia procesu verejného obstarávania Poskytovateľom NFP

S pozdravom

.....  
*Ing. Karol Fábry, poverená osoba k realizácii VO*

**Prílohy:**

- Príloha č. 1 – Identifikačné údaje uchádzača
- Príloha č. 2 – Návrh na plnenie kritéria NPK
- Príloha č. 3 – cestne vyhlásenie
- Príloha č. 4 – Výkaz výmer VV
- Príloha č. 5 – Zmluva o dielo (návrh)
- Príloha č. 6 – Projektová dokumentácia

Prílohy Výzvy aj samotná výzva sú k dispozícii na nižšie uvedenej URL adrese:  
<https://www.kosickeolsany.sk/>